

Die Geraer Wohnungsbaugesellschaft »Elstertal« mbH ist ein regional tätiges Wohnungsunternehmen mit ca. 4.500 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Mit rund 35 Mitarbeitern betreuen wir ausschließlich eigenen Wohnungsbestand im Stadtgebiet von Gera.

Zur Verstärkung unseres technischen Bereichs suchen wir **zum nächstmöglichen Termin** eine/n

Mitarbeiter Bauprojektmanagement (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- › Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben im Rahmen der Planung, Modernisierung, Instandhaltung und Instandsetzung an Wohngebäuden
- › Planung, Steuerung und Durchführung von Neubau-, Modernisierungs- und Instandhaltungsvorhaben
- › Erstellen von Verträgen mit Architekten, Ingenieuren und am Bau Beteiligten
- › Projektcontrolling und Budgetüberwachung des verantwortlichen Aufgabenbereiches
- › Zusammenarbeit mit beauftragten Ingenieur- und Architekturbüros und Fachplanern
- › Überwachung und Koordinierung der Projektabläufe
- › Abnahme der Leistungen, Rechnungsprüfung sowie Dokumentation von Baumaßnahmen
- › Überwachung der Mängelfristen- und Ansprüche
- › Koordinierung der Kommunikation mit den am Bau Beteiligten

Ihr Profil:

- › Abgeschlossenes Studium im bautechnischen Bereich
- › Kenntnisse im HOAI; VOB und VOL
- › Eigenständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- › Sicherer Umgang MS Word und MS Excel, Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- › Eine umfassende Einarbeitung durch erfahrene Kollegen
- › Eine wertschätzende Anstellung in einem erfolgreichen Immobilienunternehmen mit flachen Hierarchien und interessanten Aufgabengebieten und Projekten sowie Weiterbildungsmöglichkeiten
- › Eine gute Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch flexible Arbeitszeitmodelle, Gleitzeit und Homeoffice
- › Nutzung von Dienstwagen zur Wahrnehmung von Außendienstterminen innerhalb der Stadt Gera
- › Eine attraktive Vergütung sowie ein 13. Monatsgehalt, Urlaubsgeld und 30 Tage Jahresurlaub